



Erarbeitung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts

Kassel-Wehlheiden

Nr. 247 | 07.2020



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



Erarbeitung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts. Kassel-Wehlheiden

Das Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz der Stadt Kassel hat im Jahr 2017 den Auftrag zur Erarbeitung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) für das Gebiet des alten Ortskerns im Stadtteil Wehlheiden vergeben.

Die gesamte Erarbeitung des ISEK basiert auf einem umfangreichen und differenzierten öffentlichen Beteiligungsprozess. Niederschwellige Angebote wie Schlüsselakteursgespräche und Bürgerspaziergänge wurden kombiniert mit partizipativen, meist aufsuchenden Beteili-

gungsangeboten für unterschiedliche Altersgruppen und moderierten Beteiligungsworkshops wie z. B. Zukunfts- und Projektworkshops. Mit der Erarbeitung des ISEK hat die Stadt Kassel die Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte/Wohnstadt mit ihrer ProjektStadt in Kooperation mit dem Büro foundation 5+ landschaftsarchitekten + planer beauftragt. Neben den städtebaulichen Fragen zur Stadt- und Quartiersentwicklung konnten so auch passgenaue Lösungen für das im Untersuchungsgebiet wesentliche Thema Freiraumgestaltung erarbeitet werden.

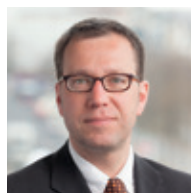
Ziel	Das Untersuchungsgebiet „Alter Ortskern Wehlheiden“ sieht sich vermehrt mit Herausforderungen konfrontiert, die seine Funktion als zentralen Versorgungsbereich und Wohnstandort gefährden können. Angestrebtes Ziel der Stadt Kassel ist es daher, auf Grundlage des ISEK eine Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Aktive Kernbereiche“ in Hessen zu erwirken. Mit Hilfe der Städtebauförderung sollen die im ISEK formulierten Maßnahmen zur Bewältigung der identifizierten Herausforderungen und städtebaulichen Missstände umgesetzt werden und so zur Schaffung zukunftsfähiger städtebaulicher Strukturen im Untersuchungsgebiet beitragen.
Lage	Kassel-Wehlheiden
Ablauf	Bearbeitungszeitraum Januar 2017 bis März 2018
Umfang	Erarbeitung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) unter breiter Beteiligung der Öffentlichkeit
Finanzierung	Stadt Kassel
Grundlage	Auftrag der Stadt Kassel

Ihre Ansprechpartner:



Ulrich Türk
Leiter
Fachbereich Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1483
ulrich.tuerk@nh-projektstadt.de



Clemens Exner
Projektleiter
Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1296
clemens.exner@nh-projektstadt.de